

RentPlanet Spółka Akcyjna

Sprawozdanie finansowe za okres
od **01.01.2024** do **31.12.2024**

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. Dane jednostki

Nazwa: RentPlanet Spółka Akcyjna

Siedziba: ul. Św. Mikołaja 7/-, 50-125 Wrocław

Numer identyfikacji podatkowej:

NIP: 5223076793

Numer we właściwym rejestrze sądowym:

KRS: 0001044568

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Nie dotyczy

3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe sporządzane za okres od 01.01.2024 do 31.12.2024

4. Wskazanie zastosowanych uproszczeń dla spółek małych

Odstąpiono od sporządzania rachunku przepływów pieniężnych, zestawienia zmian w kapitale własnym i sprawozdania z działalności zarządu.

Odstąpiono od tworzenia rozliczeń międzyokresowych kosztów dotyczących przyszłych świadczeń na rzecz pracowników, w tym świadczeń emerytalnych.

5. Założenie kontynuowania działalności gospodarczej

Sprawozdanie finansowe sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę.

Nie stwierdzono okoliczności, które wskazują na zagrożenie kontynuowania działalności.

6. Polityka rachunkowości

Omówienie przyjętych metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):

Poszczególne składniki aktywów i pasywów wykazuje się na dzień bilansowy:

1. środki trwałe - według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
2. udzielone pożyczki - w kwocie wymaganej zapłaty, powiększonej o należne odsetki.
3. udziały - w cenie nabycia pomniejszone o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości
4. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne - w wartości nominalnej, powiększonej o należne odsetki.
5. zapasy - wartość towarów ustala się w oparciu o cenę nabycia, rozchód wyceniany jest metodą FIFO.
6. należności - w kwocie wymaganej zapłaty powiększonej o należne odsetki, z zachowaniem zasady ostrożności. Należności wyrażone w walucie obcej wycenia się po kursie średnim NBP z dnia bilansowego.
7. rozliczenia międzyokresowe czynne - czas i sposób rozliczania RMK jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.
8. kapitały - według wartości nominalnej udziałów, w wielkości wpisanej w rejestrze sądowym.
9. kredyty i pożyczki - według skorygowanej ceny nabycia. Jeśli kalkulacja efektywnej stopy procentowej jest niemożliwa lub utrudniona wówczas zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, z uwzględnieniem odsetek naliczonych metodą liniową.
10. zobowiązania krótkoterminowe - w kwocie wymagającej zapłaty, z uwzględnieniem odsetek z tytułu zwłoki w zapłacie.

Ustalenia wyniku finansowego:

Na wynik finansowy netto Spółki składają się:

- wynik działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych,
- wynik operacji finansowych,
- obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego.

Przychody są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.

Za przychody i zyski Spółka uznaje uprawdopodobnione powstanie w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zwiększenia wartości aktywów, albo zmniejszenia wartości zobowiązań, które doprowadzą do wzrostu kapitału własnego lub zmniejszenia jego niedoboru w sposób inny, niż wniesienie wkładów przez udziałowców lub właścicieli.

Przychody wykazuje się w wartości netto (z wyłączeniem VAT) po uwzględnieniu rabatów, zwrotów, prowizji.

Koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.

Przez koszty i straty jednostka rozumie uprawdopodobnione zmniejszenia w okresie sprawozdawczym korzyści ekonomicznych, o wiarygodnie określonej wartości, w formie zmniejszenia wartości aktywów, albo zwiększenia wartości zobowiązań i rezerw, które doprowadzą do zmniejszenia kapitału własnego lub zwiększenia jego niedoboru w sposób inny, niż wycofanie środków przez udziałowców lub właścicieli. Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym oraz sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym.

Obciążenia z tytułu podatku dochodowego obejmują:

- bieżący podatek dochodowy od osób prawnych, kalkulowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego,
- zmianę stanu odroczonego podatku dochodowego netto dotyczącą pozycji różnic przejściowych między bilansową i podatkową wartością aktywów i zobowiązań, ujmowanych w rachunku zysków i strat.

Podatek bieżący wyliczany jest zgodnie z aktualnym prawem podatkowym.

Sporządzenia sprawozdania finansowego:

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 roku.

Sprawozdanie sporządzono w walucie polskiej.

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (tekst jednolity opublikowany w Dz. U. z 2023, poz. 120 z późn. zm.), zwanej dalej Ustawą.

Księgi rachunkowe Spółki prowadzone są we Wrocławiu, przez biuro rachunkowe CMM Sp. z o. o.

Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęte zostały odpowiednie zasady rachunkowości, które stosowane były w sposób ciągły.

RentPlanet został zawiązany w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i zarejestrowany pod numerem KRS: 0000648720. W dniu 29.06.2023 r. Krajowy Rejestr Sądowy zarejestrował przekształcenie podmiotu w spółkę akcyjną. RentPlanet Spółka Akcyjna otrzymał numer KRS: 00001044568.

Pozostałe przyjęte przez jednostkę zasady rachunkowości:

Zgodnie z art. 50 ust. 3 ustawy o rachunkowości w przypadku gdy informacje dotyczące pozycji sprawozdania finansowego nie wystąpiły zarówno w roku obrotowym jak i za rok poprzedzający to przy sporządzeniu sprawozdania finansowego pozycje te pominięto.

7. Dodatkowe informacje uszczegóławiające

Nie dotyczy.

BILANS

Aktywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Aktywa trwałe	29 240 857,75	29 773 817,62
I. Wartości niematerialne i prawne	44 246,02	77 410,60
II. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:	4 385,51	6 550,79
- środki trwałe	4 385,51	6 550,79
- środki trwałe w budowie		
III. Należności długoterminowe		
IV. Inwestycje długoterminowe, w tym:	28 197 004,76	28 608 174,77
- nieruchomości		
- długoterminowe aktywa finansowe	28 197 004,76	27 412 004,76
- udzielone pożyczki		1 196 170,01
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	995 221,46	1 081 681,46
B. Aktywa obrotowe	3 984 921,89	1 161 982,27
I. Zapasy	44 741,07	41 329,49
II. Należności krótkoterminowe, w tym:	726 194,44	708 371,26
a) z tyt. dostaw i usług, w tym:	645 755,42	637 811,90
- do 12 miesięcy	645 755,42	637 811,90
- powyżej 12 miesięcy		
b) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i innych należności publicznoprawnych	654,59	2 487,04
c) inne	79 784,43	68 072,32
III. Inwestycje krótkoterminowe, w tym:	3 203 483,72	399 752,89
a) krótkoterminowe aktywa finansowe, w tym:	3 203 483,72	399 752,89
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 207 324,70	15 893,88
- udzielone pożyczki	1 996 159,02	383 859,01
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10 502,66	12 528,63
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy		
D. Udziały (akcje) własne		
AKTYWA RAZEM	33 225 779,64	30 935 799,89

BILANS

Pasywa Dane w PLN

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy
A. Kapitał (fundusz) własny	31 284 719,67	29 030 632,98
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	13 777 810,00	11 588 500,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	17 427 081,56	17 962 984,83
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	17 427 081,56	17 962 984,83
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:		
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	15 051,42	-535 903,27
VI. Zysk (strata) netto	64 776,69	15 051,42
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 941 059,97	1 905 166,91
I. Rezerwy na zobowiązania, w tym:	49 888,18	50 862,00
- rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
II. Zobowiązania długoterminowe, w tym:		985 773,44
- z tytułu kredytów i pożyczek		985 773,44
III. Zobowiązania krótkoterminowe, w tym:	1 891 171,79	868 531,47
a) z tytułu kredytów i pożyczek	939 628,33	582 682,89
b) z tytułu dostaw i usług, w tym:	42 632,82	156 060,58
- do 12 miesięcy	42 632,82	156 060,58
- powyżej 12 miesięcy		
c) fundusze specjalne		
d) z tytułu podatków, ubezpieczeń i innych świadczeń	61 905,38	76 430,15
e) z tytułu wynagrodzeń	67 005,26	52 498,32
f) inne	780 000,00	859,53
IV. Rozliczenia międzyokresowe		
PASYWA RAZEM	33 225 779,64	30 935 799,89

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

Wariant porównawczy Dane w PLN

	Kwota za bieżący rok obrotowy	Kwota za poprzedni rok obrotowy
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	1 580 562,18	1 727 312,42
I. Przychody netto ze sprzedaży	1 431 914,00	1 469 243,42
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV. Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	148 648,18	258 069,00
B. Koszty działalności operacyjnej	1 460 283,18	1 708 072,79
I. Amortyzacja	37 497,10	45 661,82
II. Zużycie materiałów i energii	30 287,92	27 870,90
III. Usługi obce	627 198,11	921 700,82
IV. Wynagrodzenia	473 881,33	520 392,70
V. Ubezpieczenie społeczne i inne świadczenia, w tym: - emerytalne	28 671,38	32 701,18
VI. Pozostałe koszty, w tym: - wartość sprzedanych towarów	250 825,34	157 368,77
VII. Podatki i opłaty	11 922,00	2 376,60
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	120 279,00	19 239,63
D. Pozostałe przychody operacyjne, w tym: - aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	6 840,41	61 460,96
E. Pozostałe koszty operacyjne, w tym: - aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	11 013,28	20 628,24
F. Przychody finansowe, w tym: I. Dywidendy i udziały w zyskach od jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale, w tym: - od jednostek powiązanych, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II. Odsetki, w tym: - od jednostek powiązanych	190 148,16	95 105,14
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym: - w jednostkach powiązanych	184 174,30	95 105,14
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	5 000,00	
V. Inne	1 509,73	469,68
G. Koszty finansowe, w tym: I. Odsetki, w tym: - dla jednostek powiązanych	160 515,33	85 913,75
	139 873,10	84 913,75
	139 677,87	84 913,75

II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV. Inne	20 642,23	1 000,00
H. Zysk (strata) brutto (C+D-E+F-G)	152 248,69	69 733,42
I. Podatek dochodowy	87 472,00	54 682,00
J. Zysk (strata) netto (H-I)	64 776,69	15 051,42

KALKULACJA PODATKU DOCHODOWEGO

Dane w PLN

Kwota za bieżący
rok obrotowy

Kwota za poprzedni
rok obrotowy

	Kwota za bieżący rok obrotowy	Kwota za poprzedni rok obrotowy
A. Zysk (strata) brutto za dany rok	152 248,69	69 733,42
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:		
Pozostałe		
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:	11 246,00	90 455,05
- z innych źródeł przychodów	11 246,00	89 151,28
Pozostałe		1 303,77
Naliczone i niezrealizowane odsetki od należności finansowych (art. 16 ust. 1 pkt. 11 lit. -)	11 246,00	89 151,28
- z innych źródeł przychodów	11 246,00	89 151,28
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:		
Pozostałe		
Otrzymane odsetki od należności finansowych, naliczone w okresach poprzednich (art. 16 ust. 1 pkt. 11 lit. -)		
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	97 347,92	59 057,79
- z innych źródeł przychodów	97 347,92	31 500,25
Pozostałe	11 893,11	27 557,54
- z innych źródeł przychodów	11 893,11	
Amortyzacja aportu (art. 16 ust. 1 pkt. 1 lit. b)		10 101,36
- z innych źródeł przychodów		10 101,36
Eksploatacja samochodów służbowych i leasing pow. limitu (art. 16 ust. 1 pkt. 51 lit. -)	63 490,81	
- z innych źródeł przychodów	63 490,81	
Koszty podwyższenia kapitału (art. 12 ust. 4 pkt. 4 lit. -)	11 555,00	
- z innych źródeł przychodów	11 555,00	
Koszty reprezentacji (art. 16 ust. 1 pkt. 28 lit. -)	653,00	2 917,65
- z innych źródeł przychodów	653,00	2 917,65
Koszty ZUS od wynagrodzeń rady nadzorczej (art. 16 ust. 1 pkt. 38 lit. a)	9 756,00	18 481,24
- z innych źródeł przychodów	9 756,00	18 481,24
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:		188 885,35
Pozostałe		

Naliczone i niezapłacone odsetki od zobowiązań finansowych (art. 16 ust. 1 pkt. 11 lit. -)		79 619,43
- z innych źródeł przychodów		79 619,43
Odpis aktualizujący należności (art. 16 ust. 1 pkt. 26 lit. a)	4 206,60	
- z innych źródeł przychodów	4 206,60	
Koszty rezerw na usługi (art. 15 ust. 4 pkt. b lit. -)	40 014,18	42 000,00
- z innych źródeł przychodów	40 014,18	42 000,00
Wynagrodzenia wypłacone w okresach następnych (art. 16 ust. 1 pkt. 57 lit. -)	86 118,60	67 265,92
- z innych źródeł przychodów	86 118,60	67 265,92
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:	144 082,27	
- z innych źródeł przychodów	144 082,27	
Pozostałe		
Wynagrodzenia wypłacone, dotyczące okresów przeszłych (art. 15 ust. 4g pkt. - lit. -)	67 265,92	
- z innych źródeł przychodów	67 265,92	
Koszty rezerw na usługi (art. 15 ust. 4 pkt. b)	42 000,00	
- z innych źródeł przychodów	42 000,00	
Zapłacone odsetki od zobowiązań finansowych (art. 16 ust. 1 pkt. 11 lit. -)	34 816,35	
- z innych źródeł przychodów	34 816,35	
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:		227 221,51
strata z 2018 roku		227 221,51
- z innych źródeł przychodów		229 801,51
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:		
Pozostałe		
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym		
K. Podatek dochodowy		

INFORMACJA DODATKOWA

Dane w PLN

Informacje dodatkowe

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego

1. Inwestycje długoterminowe

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Pożyczki udzielone		zł
- stan na początek okresu	1 196 170,01	509 315,75
- zwiększenia	1 692 350,62	1 136 854,26
<i>Udzielona pożyczka</i>	<i>1 550 000,00</i>	<i>1 050 000,00</i>
<i>Naliczone odsetki</i>	<i>142 350,62</i>	<i>86 854,26</i>
- zmniejszenia	2 888 520,61	450 000,00
<i>Splata kapitału</i>	<i>763 554,00</i>	<i>450 000,00</i>
<i>Splata odsetek</i>	<i>128 807,59</i>	<i>0,00</i>
<i>Przekwalifikowanie do pożyczek krótkoterminowych</i>	<i>1 996 159,02</i>	<i>0,00</i>
- stan na dzień bilansowy	0,00	1 196 170,01
Udziały i akcje		
- stan na początek okresu	27 412 004,76	27 412 004,76
- zwiększenia	785 000,00	0,00
<i>Nabycie udziałów</i>	<i>780 000,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Odwrocenie odpisu aktualizującego wartość udziałów</i>	<i>5 000,00</i>	<i>0,00</i>
- zmniejszenia	0,00	0,00
- stan na dzień bilansowy	28 197 004,76	27 412 004,46
Inwestycje długoterminowe razem	28 197 004,76	28 608 174,77

W 2023 i 2024 roku Spółka udzielała pożyczek do spółki zależnej - RentPlanet Apartments Sp. z o.o.

Data zawarcia umowy	oprocentowanie	Saldo na 31.12.2023 r.	Saldo na 31.12.2024 r.
24.10.2022 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	100.013,08 zł, w tym 50.013,08 zł odsetek	0,00 zł
24.03.2023 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	321.747,95 zł, w tym 21.747,95 zł odsetek	0,00 zł
21.04.2023 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	213.204,11 zł, w tym 13.204,11 zł odsetek	0,00 zł
22.09.2023 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	204.510,41 zł, w tym 4.510,41 zł odsetek	0,00 zł
28.09.2023 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	204.237,26 zł, w tym 4.237,26 zł odsetek	206.633,04 zł, w tym 20.187,04 zł odsetek
19.10.2023 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	152.457,21 zł, w tym 2.457,21 zł odsetek	164.610,41 zł, w tym 14.610,41 zł odsetek
08.03.2024 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	0,00 zł	106 848,33 zł, w tym 6.848,33 zł odsetek
14.03.2024 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	0,00 zł	106.710,90 zł, w tym 6.710,90 zł odsetek
20.03.2024 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	0,00 zł	266.433,70 zł, w tym 16.433,70 zł odsetek
25.03.2024 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	0,00 zł	319.376,88 zł, w tym 19.376,88 zł odsetek

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

27.03.2024 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	0,00 zł	212.826,30 zł, w tym 12.826,30 zł odsetek
25.09.2024 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	0,00 zł	408.967,67 zł, w tym 8.967,67 zł odsetek
11.10.2024 r.	WIBOR 6M+2,5 pp	0,00 zł	203.751,78 zł, w tym 3.751,78 zł odsetek

Termin spłat wszystkich pożyczek został ustalony na 31.12.2025 r., wobec czego na dzień bilansowy nastąpiło przekwalifikowanie tych aktywów do inwestycji krótkoterminowych.

Na mocy Umowy sprzedaży udziałów z dnia 01.02.2017 r. Spółka nabyła całość udziałów w RentPlanet Apartments Sp. z o.o. o łącznej wartości 5.000,00 zł. Na dzień 31.12.2018 r. utworzono odpis aktualizujący na 100% wartości posiadanych udziałów.

W dniu 21.03.2022 r. spółka nabyła 100% udziałów w Rentplanet Professionals Sp. z o.o. za cenę 27.934.946,54 zł.

W dniu 30.12.2024 r. nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego w spółkach zależnych: w Rentplanet Apartments Sp. z o.o. o kwotę 580.000,00 zł i w Rentplanet Professionals o kwotę 200.000,00 zł. Rentplanet Spółka Akcyjna nabyła wszystkie nowo wyemitowane udziały. Objęcie udziałów zostało opłacone 07.01.2025 r.

Na dzień 31.12.2024 r. dokonano wyceny posiadanych udziałów w spółkach zależnych. Nie stwierdzono podstaw do wykazania wartości udziałów poniżej ich ceny nabycia.

W związku ze zwiększeniem wyceny udziałów w Rentplanet Apartments Sp. z o.o. postanowiono o rozwiązaniu odpisu aktualizującego z 2018 roku w wysokości 5.000,00 zł. Odwrócenie odpisu wykazano w przychodach finansowych okresu bieżącego.

2. Środki trwałe

	Grunty	Budynki, lokale i obiekty	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
	zł	zł	zł	zł	zł	zł
Wartość brutto na						
31.12.2023	-	-	-	-	11 300,81	11 300,81
Zwiększenia	-	-	-	-	2 072,36	2 072,36
Zmniejszenia	-	-	-	-	-	-
Wartość brutto na						
31.12.2024	-	-	-	-	13 373,17	13 373,17
Umorzenie na						
31.12.2023	-	-	-	-	4 750,02	4 750,02
Zwiększenia:						
- amortyzacja	-	-	-	-	4 332,52	4 332,52
Zmniejszenia	-	-	-	-	-	-
Umorzenie na						
31.12.2024	-	-	-	-	8 987,66	8 987,66
Wartość netto						
Stan na 31.12.2023	-	-	-	-	6 550,79	6 550,79
Stan na 31.12.2023	-	-	-	-	4 385,51	4 385,51

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

Spółka dokonuje miesięcznych odpisów amortyzacyjnych, które odnoszone są w koszty operacyjne. Przyjęte stawki amortyzacyjne stosuje się w sposób ciągły.

W roku bieżącym i porównawczym Spółka nie była w posiadaniu środków trwałych w budowie. Nie wystąpiły koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki i różnice kursowe.

3. Wartości niematerialne i prawne

	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem wartości niematerialne i prawne
	zł	zł	zł	zł	zł
Wartość brutto na 31.12.2023	165 826,12	102 321,52	107 449,50	-	375 597,14
Zwiększenia	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	-	-	-	-	-
Wartość brutto na 31.12.2024	165 826,12	102 321,52	107 449,50	-	375 597,14
Umorzenie na 31.12.2023	88 415,52	102 321,52	107 449,50	-	298 186,54
Zwiększenia:	33 164,58	-	-	-	33 164,58
- amortyzacja	33 164,58	-	-	-	33 164,58
- przeniesienie	-	-	-	-	-
Zmniejszenia	-	-	-	-	-
Umorzenie na 31.12.2024	121 580,10	102 321,52	107 449,50	-	331 351,12
Wartość netto					
Stan na 31.12.2023	77 410,60	-	-	-	77 410,60
Stan na 31.12.2024	44 246,02	-	-	-	44 246,02

4. Zapasy

Na zapasy składają się zamki elektroniczne RentingLock do drzwi, które umożliwiają zdalne zarządzanie najmem i bezkluczowy dostęp do apartamentów. Spółka nabywa od dostawców zewnętrznych towary stanowiące części składowe zamka elektronicznego, które następnie są ze sobą scalane i przekazywane do sprzedaży. Na dzień bilansowy zapasy na magazynie wynoszą 44.741,07 zł.

W roku bieżącym i porównawczym nie wystąpiły odsetki i różnice kursowe, które powiększyłyby cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów.

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

5. Inwestycje krótkoterminowe

	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
Krótkoterminowe aktywa finansowe, w tym:	1 996 159,02	383 859,01
- udzielone pożyczki do jednostek powiązanych	1 996 159,02	383 859,01
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, w tym:	1 207 324,70	15 893,88
- rachunek bieżący	1 207 324,70	15 893,88
- rachunek VAT	0,00	0,00
Razem inwestycje krótkoterminowe	3 203 483,72	399 752,89

W trakcie okresu sprawozdawczego spółka posiadała aktywne umowy pożyczki z Rentplanet Apartments Sp. z o.o.:

- z dnia 17.11.2023 r. w kwocie 350.000,00 zł, spłacona wraz z odsetkami do dnia 12.09.2024 r.
- z dnia 22.11.2024 r. w kwocie 100.000,00 zł, spłacona wraz z odsetkami w dniu 26.11.2024 r.

Na dzień bilansowy Spółka posiada należność z tytułu pożyczek krótkoterminowych, które zostały przekwalifikowane z inwestycji długoterminowych ze względu na termin płatności (opisane w nocie nr 1).

6. Należności krótkoterminowe

	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
Należności krótkoterminowe, z tego:		
z tytułu dostaw i usług	645 755,42	637 811,90
- od jednostek powiązanych	614 942,05	525 433,37
- od jednostek pozostałych	30 813,37	112 378,53
z tytułu podatków, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	654,59	2 487,04
Kaucje	79 784,43	68 072,32
Razem należności krótkoterminowe	726 194,44	708 371,26

Na dzień bilansowy utworzono odpis aktualizujący na nieściągalnych należnościach handlowych w wysokości 4.206,60 zł. Odpis wykazano w pozostałych kosztach operacyjnych okresu bieżącego.

7. Rozliczenia międzyokresowe czynne i bierne

	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
1. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	995 221,46	1 081 681,46
- aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	212 390,00	298 850,00
- inne rozliczenia międzyokresowe	782 831,46	782 831,46
2. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	10 502,66	12 528,63
- domeny	1 225,29	983,99
- ubezpieczenie OC	9 277,37	9 544,64
- pozostałe	0,00	2 000,00
Razem rozliczenia międzyokresowe czynne	1 005 724,12	1 094 210,09

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

W roku bieżącym i w okresie porównawczym rozliczenia międzyokresowe bierne nie wystąpiły.

8. Odpisy aktualizujące

a) Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne

Brak przesłanek do dokonania odpisu aktualizującego na posiadanych aktywach niefinansowych.

b) Aktywa finansowe

Na dzień 31.12.2024 r. Spółka rozwiązała odpis aktualizujący na posiadanych udziałach w spółce RentPlanet Apartments Sp. z o.o. Szczegóły zaprezentowano w nocie nr 1.

Na dzień bilansowy dokonano weryfikacji w zakresie potencjalnych trudności ze ściągalnością udzielonej pożyczki dla podmiotu powiązanego. Wierzytelność nie jest przeterminowana, nie stwierdzono zagrożeń dla przyszłych spłat.

c) Należności handlowe

Na dzień bilansowy postanowiono o utworzeniu przeterminowanych trudno ściąganych należności handlowych w łącznej kwocie 4.206,60 zł.

9. Kapitał podstawowy

W trakcie 2023 roku nastąpiło przekształcenie RentPlanet Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w RentPlanet Spółka Akcyjna. Zmiana formy prawnej została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 29.06.2023 r. pod numerem KRS: 0001044568. Kapitał akcyjny utworzony w wyniku przekształcenia wyniósł 11.588.500,00 zł i dzielił się na 11.588.500 akcji serii A, po 1,00 zł każdy.

Struktura akcjonariatu na 31.12.2023 r.	Liczba posiadanych akcji	Wartość nominalna posiadanych akcji	% posiadanych głosów
Investment Mizyak Fund Sp. z o.o. SKA	1 909 500	1 909 500,00	16,48%
THM Sp. z o.o.	1 789 000	1 789 000,00	15,44%
Britannia Investments&Properties Sp. z o.o.	1 789 000	1 789 000,00	15,44%
Książek Holding Sp. z o.o.	1 208 000	1 208 000,00	10,42%
Pozostali (jednostkowo poniżej 10%)	4 893 000	4 893 000,00	42,22%
	11 588 500	11 588 500,00	100%

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

W okresie sprawozdawczym nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego spółki w drodze emisji akcji serii B. Podwyższenie kapitału w wysokości 2.189.310,00 zł zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 30.10.2024 r.

Struktura akcjonariatu na 31.12.2024 r.	Liczba posiadanych akcji	Wartość nominalna posiadanych akcji	% posiadanych głosów
Britannia Investments&Properties Sp. z o.o.	1 964 974	1 964 974,00	14,26%
Grażyna Piotrowska-Oliwa	1 797 590	1 797 590,00	13,05%
Wojciech Uchman	1 572 264	1 572 264,00	11,41%
Marcin Zajac	1 418 553	1 418 553,00	10,30%
Pozostali (jednostkowo poniżej 10%)	7 024 429	7 024 429,00	50,98%
	13 777 810	13 777 810,00	100%

10. Pozostałe kapitały

	01.01.2024	Zwiększenia	Zmniejszenia	31.12.2024
	zł	zł	zł	zł
Kapitał zapasowy	17 962 984,83	-	535 903,27	17 427 081,56
Kapitał z aktualizacji wyceny	-	-	-	-
Pozostałe kapitały rezerwowe	-	-	-	-
Razem	17 962 984,83	-	535 903,27	17 427 081,56

11. Wynik w bieżącym roku obrachunkowym

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
Zysk	64 776,69	15 051,42
Strata	0,00	0,00
Razem	64 776,69	15 051,42

Zarząd będzie rekomendować przekazanie zysku za rok 2024 w kwocie 64.776,69 zł na pokrycie strat z lat ubiegłych.

12. Podatek dochodowy

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
Podatek dochodowy w RZiS	-	-
- podatek dochodowy bieżący	0,00	0,00
- podatek dochodowy odroczony	87 472,00	54 682,00
Podatek dochodowy	87 472,00	54 682,00

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)		

12a. Wynik finansowy brutto a dochód do opodatkowania

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	zł	zł
Zysk/(Strata) brutto	152 248,69	69 733,42
<u>Przychody niepodatkowe</u>	<u>11 246,01</u>	<u>90 455,05</u>
- naliczone i niezrealizowane odsetki od należności finansowych	11 246,00	89 151,28
- różnice kursowe naliczone, niezrealizowane	0,00	1 109,30
- pozostałe	0,01	194,47
<u>Koszty niebilansowe stanowiące koszt uzyskania przychodu</u>	<u>144 082,27</u>	<u>0,00</u>
- wynagrodzenia wypłacone w okresach następných	67 265,92	0,00
- koszty usług obcych	42 000,00	0,00
- zapłacone odsetki od zobowiązań finansowych	34 816,35	0,00
<u>Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów</u>	<u>227 687,30</u>	<u>247 943,04</u>
- pozostałe trwałe koszty NSKUP	11 893,11	27 557,44
- amortyzacja aportu	0,00	10 101,36
- naliczone i niezapłacone odsetki od zobowiązań finansowych	0,00	79 619,43
- wynagrodzenia wypłacone w okresach następných	86 118,60	67 265,92
- ZUS od wynagrodzeń rady nadzorczej	9 756,00	18 481,24
- koszty usług obcych	40 014,18	42 000,00
- odpis aktualizujący wartość należności handlowych	4 206,60	0,00
- koszty eksploatacji samochodu służbowego i leasingi powyżej limitu	63 490,81	0,00
- koszty reprezentacji	653,00	2 917,65
- koszty podwyższenia kapitału zakładowego	11 555,00	0,00
Dochód do opodatkowania	224 607,71	227 221,51
Straty do rozliczenia	(224 607,71)	(227 221,51)
Podstawa opodatkowania	-	-
Razem podatek dochodowy	-	-

11b. Podatek dochodowy odroczony

	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
	zł	zł
Dodatknie różnice przejściowe między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów, a ich wartością podatkową, w tym:		
- nieotrzymane odsetki od należności finansowych	109 713,02	98 467,02
Razem dodatnie różnice przejściowe	109 713,02	98 467,02
Rezerwa na podatek dochodowy odroczony	9 874,00	8 862,00

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

Ujemne różnice przejściowe między wykazaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów, a ich wartością podatkową, w tym:

- straty podatkowe	2 176 366,93	3 568 242,95
- niezapłacone odsetki od zobowiązań finansowych	53 187,33	88 016,33
- wynagrodzenie wypłacone w okresie następnym	86 118,60	67 265,92
- odpis aktualizujący należność handlową	4 206,60	0,00
- rezerwa na koszty usług obcych	40 014,18	42 000,00
Razem ujemne różnice przejściowe	<u>2 359 893,64</u>	<u>3 765 525,20</u>
Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego	212 390,00	298 850,00
Zmiany podatku odroczonego	87 472,00	54 682,00

13. Rezerwy

	Stan na 01.01.2024 zł	Utworzone zł	Wykorzystane zł	Rozwiązane zł	Stan na 31.12.2024 zł
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 862,00	1 012,00	0,00	0,00	9 874,00
Inne rezerwy krótkoterminowe	42 000,00	40 014,18	42 000,00	0,00	40 014,18
Rezerwy razem	50 862,00	41 026,18	42 000,00	0,00	49 888,18

14. Udziały własne

W roku bieżącym i porównawczym Spółka nie nabywała własnych udziałów.

15. Zobowiązania krótkoterminowe

	31.12.2024 zł	31.12.2023 zł
Zobowiązania handlowe	42 632,82	156 060,58
Zobowiązania budżetowe	61 905,38	76 430,15
Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	67 005,26	52 498,32
Zobowiązania z tytułu otrzymanych pożyczek	1 719 628,33	582 682,89
Pozostałe zobowiązania	780 000,00	859,53
Zobowiązania krótkoterminowe razem	1 891 171,79	868 531,47

W 2023 roku Spółka otrzymała pożyczki od akcjonariuszy; saldo zobowiązań na dzień 31.12.2023r. wynosiło 582.682,89 zł, w tym 2.242,89 zł odsetek. W trakcie okresu sprawozdawczego Spółka spłaciła wszystkie zobowiązania pożyczkowe wobec akcjonariuszy na łączną kwotę 639.014,62 zł.

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

W 2023 i 2024 roku Spółka zaciągała zobowiązania z tytułu pożyczek od spółki zależnej - Rentplanet Professionals Sp. z o.o. Termin spłaty pożyczek ustalono na 31.12.2025 r., wobec czego na dzień bilansowy przekwalifikowano wszystkie zobowiązania pożyczkowe do zobowiązań krótkoterminowych.

Data zawarcia umowy	oprocentowanie	Saldo na 31.12.2023 r.	Saldo na 31.12.2024 r.
24.10.2022 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	44.797,40 zł, tylko odsetki	0,00 zł
24.03.2023 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	169.342,40 zł, w tym 19.342,40 zł odsetek	0,00 zł
21.04.2023 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	211.806,85 zł, w tym 11.806,85 zł odsetek	0,00 zł
22.09.2023 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	203.956,99 zł, w tym 3.956,99 zł odsetek	0,00 zł
28.09.2023 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	203.716,71 zł, w tym 3.716,71 zł odsetek	0,00 zł
19.10.2023 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	152.153,10 zł, w tym 2.153,10 zł odsetek	0,00 zł
07.03.2024 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	0,00 zł	40.901,10 zł, w tym 4.460,10 zł odsetek
14.03.2024 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	0,00 zł	105.905,16 zł, w tym 5.908,16 zł odsetek
20.03.2024 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	0,00 zł	264.467,95 zł, w tym 14.467,95 zł odsetek
25.03.2024 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	0,00 zł	317.059,07 zł, w tym 17.059,07 zł odsetek
27.03.2024 r.	WIBOR 6M+1,5 pp	0,00 zł	211.292,05 zł, w tym 11.292,05 zł odsetek

16. Zobowiązania długoterminowe

	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
Zobowiązania z tytułu udzielonych pożyczek	-	985 773,44
Zobowiązania długoterminowe razem	-	985 773,44
- do 1 roku	-	-
- od 1 roku do 3 lat	-	985 773,44
- od 3 do 5 lat	-	-
- powyżej 5 lat	-	-

17. Składniki aktywów i pasywów wykazane w więcej niż jednej pozycji bilansu

Nie wystąpiły.

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

18. Składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi wyceniane w wartości godziwej

Spółka nie posiada składników aktywów innych niż instrumenty finansowe, które są wycenione w wartości godziwej.

19. Przychody ze sprzedaży

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
Sprzedaż usług	1 431 914,00	1 469 243,42
- w tym do jednostek powiązanych	1 308 202,86	1 152 939,88
Sprzedaż towarów	148 648,18	258 069,00
- w tym do jednostek powiązanych	0,00	0,00
Przychody ze sprzedaży razem	1 580 562,18	1 727 312,42

20. Koszty rodzajowe

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
	zł	zł
Koszty w układzie rodzajowym		
Amortyzacja	37 497,10	45 661,82
Zużycie materiałów i energii	30 287,92	27 870,90
Usługi obce	627 198,11	921 700,82
Podatki i opłaty	11 922,00	2 376,60
Wynagrodzenia	473 881,33	520 392,70
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	28 671,38	32 701,18
Pozostałe koszty rodzajowe	177 819,66	30 116,46
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	73 005,68	127 252,31
	1 460 283,18	1 708 072,79

21. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

W okresie bieżącym i porównawczym przychody i koszty o wskazanym charakterze nie wystąpiły.

22. Zobowiązania warunkowe

Nie wystąpiły.

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

23. Zabezpieczenia na majątku Spółki

Nie wystąpiło.

24. Informacje ogólne

Spółka działa pod nazwą RentPlanet Spółka Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu.

RentPlanet Sp. z o.o. została zawiązana w dniu 22.11.2016 r., w formie Umowy Spółki z kapitałem zakładowym w wysokości 50 tys. zł. Rejestracja podmiotu w Krajowym Rejestrze Sądowym nastąpiła w dniu 24.11.2016 r. Nr KRS: 0000648720, nr REGON: 695929227, nr NIP: 5223076793.

W dniu 31.01.2023 r. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników wyraziło zgodę na rozpoczęcie przez Zarząd Spółki procesu przekształcenia RentPlanet Sp. z o.o. w spółkę akcyjną. Krajowy Rejestr Sądowy zarejestrował przekształcenie podmiotu w dniu 29.06.2023 r. Na skutek zmiany formy prawnej spółka otrzymała nowy numer KRS: 0001044568.

W okresie sprawozdawczym w skład Zarządu wchodził:

- 1) Wojciech Uchman – Prezes Zarządu.
- 2) Elżbieta Misiak – Wiceprezes Zarządu ds. operacyjnych.

Na dzień 31.12.2024 r. w skład Rady Nadzorczej wchodził:

- 1) Grażyna Piotrowska-Oliwa,
- 2) Marcin Zając,
- 3) Tobiasz Kowalczyk,
- 4) Jarosław Rosiak.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- 1) (PKD 55.20.Z) Obiekty noclegowe turystyczne i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania przeważający przedmiot działalności,
- 2) (PKD 25.72.Z) Produkcja zamków i zawiasów,
- 3) (PKD 47.91.Z) Sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej lub internet.

Spółka prowadzi działalność na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej w zakresie dozwolonym przepisami prawa. Zgodnie z umową czas trwania działalności Spółki jest nieograniczony.

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrągleń:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

25. Informacje o zatrudnieniu

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Średnie zatrudnienie w osobach	1,25	1,00
- na stanowiskach robotniczych	0,00	0,00
- na stanowiskach nierobotniczych	1,25	1,00
Średnie zatrudnienie w etatach	1,25	1,00
- w tym kobiety	0,25	0,00
- w tym mężczyźni	1,00	1,00

26. Informacje o wynagrodzeniach wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących, w tym informacje o udzielonych pożyczkach

W okresie 01.01.2024-31.12.2024 r. wynagrodzenie należne zarządowi z tytułu pełnionych funkcji wyniosło 317.762,16 zł, wobec 338.773,46 zł w okresie poprzednim.

W okresie 01.01.2024-31.12.2024 r. wynagrodzenie należne radzie nadzorczej wyniosło 60.000,00 zł, wobec 114.322,60 zł w okresie poprzednim.

Spółka nie przekazywała innych środków dla członków organów zarządzających i nadzorujących, niż wskazane powyżej.

27. Połączenie spółek

W okresie 01.01.2024-01.02.2024 r. Spółka nie była stroną umowy połączenia z inną spółką.

28. Informacje o zawartych umowach nieprezentowanych w bilansie oraz o umowach zawartych na warunkach nierynkowych

W okresie objętym sprawozdaniem Spółka nie zawarła umów, które nie zostały ujawnione w bilansie lub zostały zawarte na warunkach nierynkowych.

29. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego

Podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych Spółki za rok 2024 jest KPW Audytor Sp. z o.o., której wynagrodzenie zgodnie z umową wynosi 23.000,00 zł netto. Spółka podlega obowiązkowemu badaniu sprawozdania finansowego za rok obrotowy. Umowa obejmuje badanie sprawozdania jednostkowego oraz skonsolidowanego w ramach Grupy Rentplanet.

Nazwa spółki:	RentPlanet Spółka Akcyjna		
Okres sprawozdawczy:	01.01.2024-31.12.2024 r.	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w złotych (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

Na koszty związane z badaniem oraz sporządzeniem sprawozdania finansowego za 2024 r. utworzono rezerwę, prezentowaną w rezerwach krótkoterminowych.

Spółka nie korzystała z usług audytora w innym zakresie niż w/w, tj. w zakresie usług doradztwa podatkowego lub innych usług poświadczających.

30. Zmiany zasad (polityki) rachunkowości. Porównywalność danych

W okresie sprawozdawczym nie dokonano zmian polityki rachunkowości. Porównywalność danych została zachowana.

31. Zdarzenia z lat ubiegłych nieuwjęte w niniejszym sprawozdaniu finansowym

W ocenie Zarządu w sprawozdaniu finansowym ujęto wszelkie istotne operacje gospodarcze mające wpływ na ocenę sytuacji finansowej Jednostki.

32. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Nie wystąpiły.

33. Zdarzenia po dacie bilansu

W dniu 07.01.2025 r. spółka otrzymała od Rentplanet Apartments Sp. z o.o. zwrot pożyczek w łącznej kwocie 640.517,03 zł, w tym 60.517,04 zł odsetek.

PODPISY ZŁOŻONE POD SPRAWOZDANIEM