

Klauzula informacyjna dla właścicieli mieszkań

- 1.** Współadministratorami Twoich danych osobowych są:
 - a)** RentPlanet S.A., KRS: 00001044568, zwaną dalej: RP S.A.,
 - b)** RentPlanet Apartments sp. z o.o., KRS: 0000658841, zwaną dalej: RPA,
 - c)** RentPlanet Professionals sp. z o.o., KRS: 0000727418, zwaną dalej: RPP,posiadające siedziby we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 7a, 53-332 Wrocław.
- 2.** Współadministratorzy zawarli Porozumienie o współadministrowaniu, którego zasadnicza treść dostępna jest *na stronie* <https://www.rentplanet.pl/polityka-rodo/>.
- 3.** Współadministratorzy wyznaczyli Wspólny Punkt Kontaktowy:
Kamil Durnaś
iod@rentplanetapartments.pl
- 4.** Przysługuje Ci prawo dostępu do danych, ich sprostowania, żądania ich usunięcia, a także prawo ograniczenia przetwarzania, prawo przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu co do przetwarzania danych. Dodatkowo przysługuje Ci prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeżeli dane są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawnymi. W Polsce organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 5.** Dane będą przetwarzane w celu:
 - a) zawarcia i wykonywania umowy zawartej z Administratorem oraz dokonania niezbędnych rozliczeń w związku z jej zawarciem (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - b) wykonywania ustawowych obowiązków Administratora, w szczególności podatkowych i sprawozdawczych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - c) realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - d) prowadzenia monitoringu obiektów Administratora, który umożliwia w szczególności podniesienie stanu bezpieczeństwa osób przebywających na terenie zarządzanym przez Administratora (pełna informacja dotycząca przetwarzania w ramach monitoringu wizyjnego znajduje się w regulaminie udostępnionym na stronie: <https://www.rentplanet.pl/polityka-rodo/>).
- 6.** Będziemy przetwarzali Twoje dane w postaci: imienia i nazwiska, adresu e-mail, numeru telefonu, adresu zamieszkania, numeru PESEL, adresu nieruchomości, a jeśli jesteś przedsiębiorcą - również numer REGON, NIP, nazwa firmy.
- 7.** Po zakończeniu przetwarzania dane zostaną usunięte.
- 8.** Podanie danych jest dobrowolne, jednak konsekwencją ich niepodania będzie niemożność zawarcia umowy.
- 9.** Przy przetwarzaniu danych osobowych prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) polega na:
 - a) zapewnieniu niezbędnych rozliczeń w związku z zawartą umową,

- b) dochodzeniu roszczeń,
- c) budowaniu relacji i wizerunku,
- d) ochronie osób i mienia na terenie zarządzanym przez Administratora oraz zapewnienie ochrony pracownikom, osobom współpracującym na podstawie innych umów z Administratorem. Dane osobowe w ten sposób pozyskane podlegają stałemu podglądowi wykonywanemu przez ochronę, nagrywaniu ciągłemu w celu późniejszej weryfikacji i służą monitoringowi mienia oraz zewnętrznych części infrastruktury Administratora tj. budynków, korytarzy, parkingów.

10. Dane osobowe będą przetwarzane przez następujące okresy:

- a) przez czas niezbędny do realizacji umowy, a po jej zakończeniu przez czas potrzebny na wykazanie prawidłowości wykonania wynikających z niej obowiązków do upływu terminów wskazanych w przepisach o archiwizacji - w ramach ust. 5 lit. a,
- b) przez czas niezbędny do realizacji ustawowych obowiązków Administratora, w szczególności do czasu upływu terminu przedawnienia zobowiązań publicznoprawnych – w ramach pkt. 5 lit. b,
- c) przez czas niezbędny do realizacji interesu wskazanego w ust. 5 lit. c, w tym zakresie nie dłużej jednak niż do czasu uznania za uzasadnioną szczególną sytuacją Twojego sprzeciwu, nie dłużej jednak niż przez okres 5 lat od dnia rozwiązania umowy,
- d) do czasu przedawnienia roszczeń z umowy zgodnie z ust. 5 lit. c (3 lata dla konsumentów / 6 lat dla przedsiębiorców) lub dane stanowią dowód w postępowaniu prowadzonym na podstawie prawa lub Administrator dowie się, iż mogą one stanowić dowód w takim postępowaniu, wówczas termin przechowywania danych osobowych zostanie przedłużony do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.
- e) w przypadku danych przetwarzanych w sposób wskazany w ust. 5 lit. d przez okres nieprzekraczający 3 miesięcy od dnia nagrania lub jeżeli nagrania obrazu stanowią dowód w postępowaniu prowadzonym na podstawie prawa lub Administrator dowie się, iż mogą one stanowić dowód w takim postępowaniu, wówczas termin przechowywania danych osobowych zostanie przedłużony do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.

11. Po upływie okresów wskazanych powyżej dane osobowe będą trwale usuwane, o ile przepisy odrębne nie stanowią inaczej.

12. Odbiorcami Twoich danych osobowych mogą być:

- a) urzędy skarbowe,
- b) banki,
- c) podmioty współpracujące w zakresie obsługi prawnej i podatkowej,
- d) kontrahenci Administratorów (w celu realizacji zawartych umów),
- e) dostawcy usług monitoringu,
- f) firmy ochroniarskie,
- g) podmioty lub organy uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa (w tym sądy, prokuratorzy, komornicy, organy regulacyjne i nadzorcze).

13. Administratorzy nie mają zamiaru przekazywać Twoich danych poza obszar EOG, ani do organizacji międzynarodowych.

14. Przysługuje Ci prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych dokonywanego na podstawie prawnie uzasadnionych interesów – można zgłosić sprzeciw z przyczyn związanych z Twoją szczególną sytuacją.

15. Nie będziesz podlegać decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, i wywołuje wobec Ciebie skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Ciebie wpływa.